

Стены под ремонт

Как выбрать решение и сравнить расходы: штукатурка, гипсокартон на каркасе и на клею, обои, покраска, декоративные покрытия.



Иллюстрация создана ИИ. Это не объект Ксении и не образец товара.

Ксения Дмитриева, дизайнер интерьера

Версия от 06.10.2026. Гайд помогает разобраться и сравнить варианты. Он не заменяет осмотр, проект и смету мастера и не является инструкцией по выполнению строительных работ.

1. Как пользоваться продуктом

Продукт состоит из двух частей: этого гайда и [калькулятора на сайте](#). Гайд объясняет, **что** сравнивать, калькулятор — **сколько** это стоит в вашей комнате.

1. Прочитайте разделы 2–5: что выяснить о стенах и какие данные нужны.
2. Внесите в калькулятор размеры каждой стены, окна, двери и откосы.
3. Выберите способы выравнивания и отделку для каждой стены.
4. Введите цены — свои или из предложения мастера.
5. Сравните полные суммы — способы выравнивания или варианты отделки, сохраните расчёт в PDF и обсудите его с мастером (раздел 13).

Пустое поле $\neq$ 0. Если цена неизвестна, оставьте поле пустым — статья получит статус «требуется уточнить», а итог будет называться «учтённая часть стоимости». Ноль ставьте, только когда расхода точно нет.

Два режима

«Замеры пока нет» — сравниваете сценарии; среднюю толщину штукатурки задаёте сами как допущение. Итог — предварительный сценарий.

«Замеры уже есть» — вводите измеренную среднюю толщину для каждой стены.

Содержание

- | | |
|------------------------------------|------------------------------------|
| 1. Как пользоваться | 8. Приклеенная облицовка |
| 2. Что выяснить о стенах | 9. Сравнение решений |
| 3. Основание, состояние, геометрия | 10. Подготовка под финиш |
| 4. Что сравнить до замеров | 11. Из чего складывается стоимость |
| 5. Данные после замеров | 12. Учебный расчёт |
| 6. Штукатурка и способы нанесения | 13. Вопросы мастеру |
| 7. Гипсокартон на каркасе | 14. Об авторе |

2. Что выяснить о своих стенах

Выбор между штукатуркой и гипсокартоном начинается не с цены, а с ответов на вопросы о стене. Большинство ответов даёт только осмотр на месте.

Вопрос	Почему важно
Из чего сделана стена?	От основания зависят грунтование, крепёж и допустимые системы.
Что на ней сейчас и держится ли оно?	Старую штукатурку, краску, обои могут оставить или снимать — это демонтаж и деньги.
Насколько стена неровная?	От перепадов зависит средняя толщина слоя и то, какая система вообще уместна.
Есть ли сырость, трещины, отслоения?	Сначала устраняют причину. До этого выбирать систему рано.
Сколько площади можно «отдать» стенам?	Каркас занимает больше места, чем штукатурный слой.
Какой будет финиш?	Под покраску основание готовят тщательнее, чем под обои.

Калькулятор не определяет по картинке или описанию прочность стены, её пригодность для приклеивания, необходимость демонтажа и толщину штукатурки. Для старой мазанки, неизвестного основания, сырости и повреждений автоматической рекомендации нет — только список вопросов для осмотра.

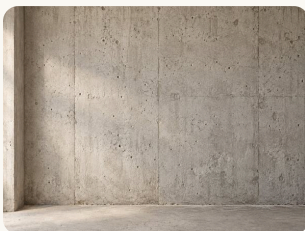
3. Основание, состояние и геометрия

Это три разных признака. Стена может быть одновременно кирпичной, со старой штукатуркой и неровной — поэтому в калькуляторе они отмечаются отдельно.

ИЗ ЧЕГО СДЕЛАНА СТЕНА



Кирпич. Иллюстрация не подтверждает прочность и состояние реальной стены.



Бетон. Подготовку выбирают по её состоянию и выбранной системе.



Блоки. Условный пример газобетонной кладки. Тип блока уточняют на объекте.

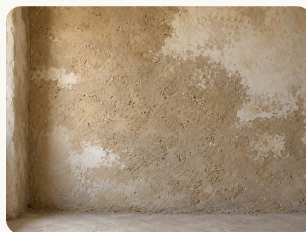
ЧТО СО СТЕНОЙ СЕЙЧАС



Старая штукатурка. Состояние и необходимость демонтажа проверяют на месте.



Неровная поверхность. По изображению нельзя определить перепад или среднюю толщину слоя.



Глиняное покрытие. Состав, состояние и допустимое решение требуют отдельной проверки.

Условные иллюстрации. Состояние стен и параметры выравнивания проверяют на месте. Фотореалистичные изображения созданы ИИ: это учебные иллюстрации, не фотографии объектов Ксении и не образцы конкретных товаров.

4. Что можно сравнить до замеров

Без замеров уже можно точно посчитать **площади** стен и проёмов, количество **финишных материалов** (краски, обоев) и сравнить, как устроены системы. Неизвестна главная переменная штукатурки — **средняя толщина слоя**.

В режиме «Замеров пока нет» вы задаёте её сами как допущение и видите, как меняется расход. Калькулятор не назначает толщину по возрасту дома, материалу стены или картинке.

Как толщина меняет расход (учебная комната, 36,945 м² стен)

Средняя толщина	Смесь с запасом 5 %	Мешков по 30 кг	По условной цене 650 ₽
10 мм	329,7 кг	11	7 150 ₽
15 мм	494,6 кг	17	11 050 ₽
20 мм	659,5 кг	22	14 300 ₽
30 мм	989,2 кг	33	21 450 ₽

Расход 8,5 кг/м² на 10 мм — из информационного листа КНАУФ-Ротбанд (см. источники). Цена мешка условная, не текущая цена КМВ. Работа обычно тоже зависит от толщины и сложности — это уточняют у мастера.

Сравнение без замеров — это сценарии «если толщина окажется такой». Итог такого расчёта — предварительный, а не бюджет.

5. Какие данные нужны после замеров

После замеров мастер может назвать три разных показателя. Их легко перепутать:

- **Максимальное отклонение** — насколько дальняя точка уходит от плоскости;
- **максимальная толщина** — самый толстый участок будущего слоя;
- **средняя толщина** — сколько получится в среднем по всей площади.

Расход смеси считается по средней толщине. Посчитать её по максимуму — значит переплатить, по минимуму — недобрать материал.

Максимум проверяется отдельно: среднее может уложиться в диапазон смеси, а отдельный участок — нет.



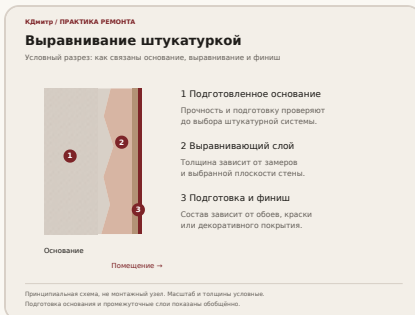
Формула на рисунке верна для показанного линейного клина одинаковой ширины. Это не инструкция замеров и не универсальное усреднение по двум точкам.

Среднее $(10 + 30) / 2 = 20 \text{ мм}$ верно только для ровного клина, как на схеме.

Для стены с волнами и впадинами две крайние точки усреднять нельзя: нужна сетка замеров по всей площади и выбранная плоскость выравнивания.

Запишите для каждой стены: длину и высоту; размеры проёмов и глубину откосов; среднюю и максимальную толщину слоя; материал и состояние основания.

6. Штукатурные системы и способы нанесения



Принципиальная схема, не монтажный узел. Масштаб и толщины условные. Подготовка основания и промежуточные слои показаны обобщенно.

Штукатурная система — это не только смесь: подготовка основания (очистка, грунтование), маяки или другой способ задать плоскость, выравнивающий слой и подготовка под финиш.

Расход смеси = площадь × средняя толщина / базовая толщина × расход на базовую толщину

базовая толщина и расход — из технического листа конкретной смеси; покупаем целыми мешками

Пример данных производителя. КНАУФ-Ротбанд (информационный лист Кнауф Беларусь, 2019): 8,5 кг/м² при толщине 10 мм; толщина слоя на стенах 5–50 мм; ручное нанесение; помещения с нормальной влажностью; грунтование — составом по типу основания. Если средняя толщина или слой на отдельных участках выходят за этот диапазон, калькулятор отметит это — решение принимает мастер.

Ручное и механизированное нанесение — это способы выполнения работ, а не состав смеси. Для машинного нанесения используют смеси, предназначенные для него, — это указано в документации. Цена работы зависит от способа, объёма и минимального заказа мастера. Время высыхания, толщины и состав системы — только по техлисту выбранной смеси.

7. Гипсокартон на каркасе



Это не универсальная схема всех каркасов и не инструкция монтажа. Количество слоёв, шаг крепежа и состав системы здесь не заданы.

К базовой стене крепится металлический каркас, на него — листы. Каркас выводит плоскость при больших неровностях, но забирает часть площади комнаты (толщина — по системе) и требует надёжного основания для крепления.

Состав: непроверенный шаблон (пример Кнауф С 623)

Состав, на 1м ²	Ед.	Кол.	Состав, на 1м ²	Ед.	Кол.
Лист 12,5 мм	м ²	1,0	Шурупы TN 25	шт	14
Профиль ПН 28/27	пог. м	0,7	Лента уплотнительная	пог. м	0,1
Профиль ПП 60/27	пог. м	2,0	Шпаклёвка для швов	кг	0,3
Подвес прямой	шт*	0,7	Лента армирующая	пог. м	0,75
Дюбели	шт	1,6	Грунтовка	л	0,1
Шурупы LN	шт	1,5			

Это не подтверждённая спецификация. Копия техлиста Кнауф С 61 (05/2017) у поставщика; без проёмов и потерь на раскрой; *единица «подвеса» читается неоднозначно. Актуальную редакцию проверить не удалось — сверьте с техлистом системы или сметой мастера (в калькуляторе — отметка «Состав сверен»). Стоимость облицовки — не только листы; листы по площади — оценка, не раскрой.

8. Приклеенная облицовка



Расположение и объём клея показаны условно, не как схема нанесения. Допустимые основания, неровности и подготовка — по документации системы.

Листы приклеивают к стене гипсовым монтажным клеем без каркаса. Конструкция тоньше каркасной, но пригодность основания для приклеивания проверяют до выбора решения: слабое или осыпающееся покрытие клей не удержит.

В копии техлиста Кнауф С 61 (05/2017) для С 611 варианты зависят от основания: ровное (например, бетон), неровности до 20 мм и свыше 20 мм; для неровных указан клей 3,5 кг/м².

Состав (пример С 611, на 1м²)	Ед.	Кол-во
Лист 12,5 мм	м²	1,0
Гипсовый монтажный клей (варианты для неровных оснований)	кг	3,5
Шпаклёвка для швов	кг	0,3
Лента армирующая	пог. м	0,75
Грунтовка	л	0,1

Непроверенный шаблон по копии техлиста 05/2017, не подтверждённая спецификация. Актуальную редакцию проверить не удалось — сверьте с документацией системы и предложением мастера.

9. Сравнение решений

	Штукатурка	ГКЛ на каркасе	ГКЛ на клею
Принцип	Слой смеси на основании	Листы на металлическом каркасе	Листы на гипсовом клее
Площадь комнаты	Теряется на толщину слоя	Теряется больше всего	Меньше, чем с каркасом
Требования к основанию	Прочное, подготовленное	Надёжное крепление каркаса	Пригодность для приклеивания
«Мокрые» процессы	Да, нужно высыхание	Только швы и шпаклёвка	Клей и швы
Что сильнее влияет на цену	Средняя толщина, работа	Состав системы, работа	Основание, клей, работа
Подготовка под финиш	Нужна в любом случае; её объём зависит от финиша и поверхности		

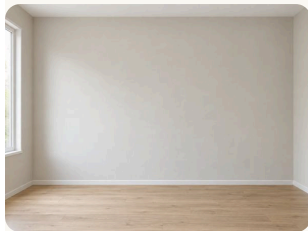
Сравнивайте одинаковый результат. Нельзя ставить рядом смету «только выравнивание» и смету «под готовую покраску». В калькуляторе каждый вариант включает подготовку под финиш и саму отделку, а общие расходы (доставка, вывоз мусора) учитываются один раз на комнату.

То, что вариант удалось посчитать, не значит, что он технически подходит вашей стене. Это проверяют на объекте по документации системы.

Два вопроса — два сравнения

«Сравнить способы выравнивания»: штукатурка, каркас и клей при одной и той же выбранной отделке стен. **«Сравнить отделку»:** одна и та же площадь под обои, покраску или конкретную декоративную систему при выбранном способе выравнивания; у каждой отделки — своя подготовка, материалы и работа, остальные стены сохраняют свою отделку. Если ни одна стена не выравнивается, калькулятор покажет вариант «Выравнивание не требуется»: без работ и минимального заказа на выравнивание, но с подготовкой и отделкой.

10. Подготовка под обои, краску и декоративное покрытие



Покраска. Иллюстрация. Это не образец конкретного товара.



Обои. Раппорт и расход определяют по выбранным обоям.



Декоративное. Один вариант фактуры, не все виды покрытий.

Краска показывает все неровности и швы, поэтому под неё основание готовят тщательнее. Расход берут из техлиста или с банки: он бывает указан в л/м^2 или в $\text{м}^2/\text{л}$. Перевод: $0,12 \text{ л/м}^2 = 1 / 0,12 \approx 8,3 \text{ м}^2/\text{л}$. Литры = площадь $\times$ слои $\times$ л/м^2 . Одинаковую краску на разных стенах суммируют до округления банок, разные цвета — отдельно.

Обои считают полотнами, а не делением площади на площадь рулона. Длина полотна = высота + припуск, округлённая вверх до раппорта; при смещённом совмещении добавляют половину раппорта. Полотен из рулона = длина рулона / длина полотна (вниз). Полотен на стену = длина стены / ширина рулона (вверх). Окна и двери в консервативном расчёте рулоны не экономят.

Декоративное покрытие — это система конкретного производителя: грунт, один или несколько слоёв, иногда защитный состав. Универсальной нормы «на декоративную штукатурку» нет — расход и слои берите из документации или предложения мастера.

11. Из чего складывается стоимость

1. **Демонтаж** старого покрытия — если он нужен для выбранного варианта.
2. **Подготовка основания:** очистка, грунтование.
3. **Выравнивание:** смесь или система листов, крепёж, работа; минимальная стоимость заказа, если мастер её называет.
4. **Подготовка под финиш:** шпаклёвка, шлифовка, грунт — зависит от финиша и поверхности.
5. **Финишные материалы:** краска, обои с клеем, компоненты декоративной системы.
6. **Работа по отделке.**
7. **Откосы** — отдельной строкой.
8. **Доставка и подъём, вывоз мусора** — один раз на комнату.
9. **Ваши дополнительные расходы.**

Для каждой строки калькулятор разделяет **геометрический объём, расчётный расход, покупаемое количество** (целые упаковки) и **объём оплачиваемых работ**. Статус строки: *известно, требуется уточнить или не требуется*.

Объём работ по умолчанию равен площади стен. Если мастер называет свой объём (м², пог. м, штуки), его вводят в строке работы — в результате он помечен «мастер», а геометрическая площадь остаётся для сравнения.

Стоимость на м² считается на чистую площадь стен (без проёмов) — база указывается рядом с цифрой. Процент разницы считается относительно выбранного варианта; если база равна нулю, в расчёте есть неизвестные статьи или ошибки в данных, процент не показывается, а вариант не участвует в выборе «ниже всех по полной стоимости».

12. Проверенный учебный расчёт

Цены условные Цифры придуманы для демонстрации расчёта. Это не текущие цены КМВ и не предложение мастера. Пример можно открыть в калькуляторе кнопкой «Заполнить учебный пример».

Стена	Размер, м	Проём	Чистая, м²	Финиш
1	4,2 × 2,7	окно 1,5 × 1,5, откос 0,25	9,09	краска
2	3,4 × 2,7	—	9,18	краска
3	4,2 × 2,7	дверь 0,9 × 2,05, откос 0,12	9,495	краска
4	3,4 × 2,7	—	9,18	обои
Итого чистая площадь стен			36,945	

- **Штукатурка**, допущение 15 мм: $36,945 \times 15 / 10 \times 8,5 \times 1,05 = 494,6$ кг → **17 мешков** по 30 кг.
- **Краска** на 27,765 м²: $27,765 \times 2 \times 0,12 \times 1,1 = 7,33$ л → **1 банка** 9 л (три стены с одной краской считаются вместе).
- **Обои** на стене 3,4 м: полотно $2,7 + 0,1 = 2,8$ → с раппортом $0,64 = 3,2$ м; из рулона 10,05 м — 3 полотна; на стену $3,4 / 1,06$ → 4 полотна → **2 рулона**.
- **Откосы**: $(2 \times 1,5 + 1,5) \times 0,25 + (2 \times 2,05 + 0,9) \times 0,12 = 1,725$ м².

Вариант	Итого	На м²	Разница
Штукатурка	102 500 ₽	2 774 ₽	база
ГКЛ на каркасе	110 187 ₽	2 982 ₽	+7,5 %
ГКЛ на клею	103 746 ₽	2 808 ₽	+1,22 %

Каждый вариант включает подготовку под финиш, краску и обои с работой, откосы и общие расходы. Итоги пересчитаны независимо от калькулятора (отдельный скрипт проверки) и совпадают. Составы ГКЛ — непроверенный шаблон, поэтому в калькуляторе их итог подписан как предварительный.

12. Учебный расчёт: сравнение отделки

Те же четыре стены (36,945 м²), основа — штукатурка 15 мм. Меняем отделку **всех** стен, остальное без изменений.

- **Краска:** $36,945 \times 2 \times 0,12 \times 1,1 = 9,75 \text{ л}$ → **2 банки** 9 л; подготовка 120 + 350 ₽/м²; работа 450 ₽/м².
- **Обои:** полотен $4 + 4 + 4 + 4 = 16$, из рулона 3 → **6 рулонов**, клей — 1 пачка; подготовка 60 + 200 ₽/м²; работа 400 ₽/м².
- **Декоративная система (условная):** грунт 0,2 кг/м² → 1 упаковка 10 кг; состав 1,2 кг/м² × 2 слоя + 10 % = 97,5 кг → **7 упаковок** по 15 кг; подготовка 120 + 350 ₽/м²; работа 100 ₽/м².

Отделка	Итого	На м²	Разница
Покраска	102 386 ₽	2 771 ₽	база
Обои	103 581 ₽	2 804 ₽	+1,17 %
Декоративное покрытие	161 901 ₽	4 382 ₽	+58,13 %

Состав и расход декоративной системы в примере придуманы для демонстрации. Для настоящего расчёта вводят данные конкретной системы — из техлиста или предложения мастера.

Итоги также пересчитаны отдельным скриптом и совпадают с калькулятором. Цены условные, это не текущие цены КМВ.

13. Вопросы мастеру

1. Из чего стена и что на ней сейчас? Что нужно снимать и сколько это стоит?
2. Как вы делали замеры и какая получилась **средняя и максимальная** толщина слоя по каждой стене?
3. Какую систему вы предлагаете и почему подходит именно она? Есть ли технический лист?
4. Что входит в цену за м²: подготовка основания, маяки, углы, откосы, подготовка под финиш?
5. Какая смесь и какой расход заложен? Сколько мешков вы планируете купить?
6. Для гипсокартона: какой состав системы, сколько листов с учётом раскроя, сколько сантиметров займёт облицовка?
7. Ручное или механизированное нанесение? Есть ли минимальная стоимость заказа?
8. Сколько времени до следующего этапа (высыхание) — по документации на материал?
9. Кто покупает и привозит материалы, кто вывозит мусор?
10. Какой результат по ровности вы гарантируете и как его проверить?

Сохраните расчёт из калькулятора в PDF и возьмите его на встречу: в нём есть размеры, цены, допущения и список неизвестных статей.

14. Об авторе и консультация



Ксения Дмитриева — дизайнер интерьера, преподаватель, основатель КДмитр.

Работаю в дизайне интерьера больше 10 лет. За это время разработала около 100 проектов, более 60 из них реализованы.

Если хочется разобрать именно вашу квартиру, ЖК или планировку — можно записаться на консультацию: **7 000 ₽, до 1,5 часа, онлайн.** Перед встречей вы присылаете планировку и вопросы, я заранее изучаю материалы.

[О консультации](#) · [Проекты](#) · [Калькулятор](#)

Источники (проверено 06.10.2026)

- КНАУФ-Ротбанд, информационный лист (Кнауф Беларусь, 07.06.2019): knauf.by — расход, толщины, фасовка, область применения.
- Кнауф, технический лист С 61, 05/2017 — **копия у поставщика, старая редакция:** baustof.ru. Использована только как непроверенный шаблон состава С 611 и С 623.
- Не удалось прочитать при проверке, сверьте вручную: [Ротбанд на knauf.ru](#), [С 623](#), [С 611](#), [техлист С 61 11/2021](#), [техлист С 61 на knauf.by](#).

Продукты Кнауф приведены как пример данных производителя, а не как рекомендация. Схемы — авторские, передают только принцип. Фотореалистичные изображения созданы ИИ: это учебные иллюстрации, не фотографии объектов Ксении и не образцы конкретных товаров. Гайд не является инструкцией по выполнению строительных работ.